

**АКТ**  
**приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным**  
**ремонт элементов многоквартирного дома**

обл. Тюменская, р-н. Омутинский, с. Омутинское  
местонахождение

« 11 » ноября 2022 г.  
дата

Рабочая комиссия, назначенная

НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов  
Тюменской области»

решением (приказом) № 1002-ОД от

наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию  
« НО » чисел 20 22 г. в составе  
дата

Председателя  
представителя Заказчика

Начальник управления контроля капитального ремонта и проектной  
документации НО "ФКР ТО" Бытов А.В.

должность, фамилия, имя, отчество

членов комиссии:

представителя органа

исполнительной власти и (или)

органа местного самоуправления

Заместитель Главы Омутинского муниципального района Кузнецов С.А.

должность, фамилия, имя, отчество

представителя Подрядчика

Генеральный директор ООО «Стройсервис» Валиев М.Ш.

представителя Заказчика

Ведущий специалист ОККР НО «ФКР ТО» Тюменцев В.А.

должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации,  
осуществляющей управление  
многоквартирным домом

Инженер МКД ООО «Ромист» Семенов А.С.

должность, фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя от  
собственников помещений (в соответствии с  
решением общего собрания собственников)

фамилия, имя, отчество

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий  
ВСН 42-85 (р)

**Установила:**

1. Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом:

**ремонт фундамента**

местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой  
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

обл. Тюменская, р-н. Омутинский, с. Омутинское, ул. Юбилейная, д. 6

2. Капитальный ремонт осуществлялся

ООО "Стройсервис"

наименование организации

в соответствии с договором № 164-СМР/21 от 26.11.2021

номер договора, дата его заключения

3. Проектная документация на капитальный ремонт разработана

ООО «АСП ГРУПП»

наименование проектной организации

4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:

Начало выполнения работ

(дата заключения договора)

26.11.2021

дата, месяц, год

Плановое окончание работ

(дата окончания работ по договору)

01.08.2022

дата, месяц, год

Фактическое окончание работ

(дата подписания всеми уполномоченными лицами акта  
приемки в эксплуатацию рабочей комиссией)

11.11.2022

дата, месяц, год

5. На основании осмотра предъявленных к приемке законченных капитальным ремонтом

**ремонт фундамента**

наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

**Решение рабочей комиссии:**

Предъявленные (ый, ую, ое) к приемке законченные(ый, ую, ое) капитальным ремонтом

**ремонт фундамента**

Местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

**обл. Тюменская, р-н. Омутинский, с. Омутинское, ул. Юбилейная, д.6**

принять в эксплуатацию

Председатель  
рабочей комиссии:

  
подпись

Бытов А.В.  
расшифровка подписи

Члены комиссии:

подпись  
подпись  
подпись  
подпись  
подпись

Кузнецов С.А.  
расшифровка подписи  
Валиев М.Ш.  
расшифровка подписи  
Тюменцев В.А.  
расшифровка подписи  
Семенов А.С.  
расшифровка подписи  
расшифровка подписи

Согласовано:

Представитель  
органов местного  
самоуправления

Заместитель Главы  
Омутинского муниципального района  
должность

  
подпись

Кузнецов С.А.  
расшифровка подписи



Заказчик - Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта  
многоквартирных домов Тюменской области"  
625048, Тюменская область, город Тюмень, ул. Новгородская, дом 10

Подрядчик - Общество с ограниченной ответственностью «Стройсервис»  
627750, ОБЛ ТЮМЕНСКАЯ, Г ИШИМ, УЛ ЯЛУТОРОВСКАЯ, 67 Б

Стройка: Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома,  
расположенного по адресу: обл. Тюменская, р-н. Омутинский, с. Омутинское, ул. Юбилейная, д. 6

Форма по ОКУД по ОКПО	Код
	0322001
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракт)	номер
	164-СМР/21
Вид операции	дата
	26.11.2021

Номер документа	Дата составления
1	10.11.2022

Отчетный период	
с	по
26.11.2021	10.11.2022

### СПРАВКА О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер по порядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе:		504 283,88	504 283,88	504 283,88
1	Ремонт фундамента		504 283,88	504 283,88	504 283,88
Итого			504 283,88	504 283,88	504 283,88
Сумма НДС			-	-	-
Снижение по договору 6,4999995113354%			32 778,45	32 778,45	32 778,45
Всего с учетом снижения			471 505,43	471 505,43	471 505,43

Сумма начисленной неустойки, руб. 15 777,30

Основание

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания) суммы начисленной неустойки, в том числе НДС, руб.

455 728,13



Заказчик:  
Директор НО "ФКР ТО"

М П

Подрядчик:  
Генеральный директор ООО «Стройсервис»

М П

*С.С. Цынская*

С.С. Цынская

*М.Ш. Валиев*

М.Ш. Валиев